

Согласованно:
 Начальник управления ЖКХ
 _____ А.М.Погибелев
 « ____ » _____ 2021 г.

Утверждаю:
 Директор ООО «ЖЭУ-7»
 _____ С.А.Кубанов
 « ____ » _____ 2021г.

КАЛЕНДАРНЫЙ ПЛАН
Мероприятий по текущему ремонту
по подготовке объектов УО ООО «ЖЭУ-7» к отопительному сезону 2021-2022 г.

Наименование объекта	Объем	май			июнь			июль			август			сентябрь			Ответственный исполнитель	Стоимость работ, тыс. руб.	Источник финансирования
		1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-30	1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-31	1-5	6-10	11-15			
Текущий ремонт мягкой кровли																			
Московская, д.1А, кв.17	60				60													43,0	С/С
Свердлова, д.3а, кв.20,32,33,50,67,68,69	350			200	150													251,0	
Маяковского, д.53, кв.29,13,14	200					200												143,0	
Московская, д.2Б, кв.77	150						150											107,0	
Профсоюзная, д.16А, кв.17	100			100														72,0	
Октябрьская, д.4а, кв.30,28	100							100										72,0	
Октябрьская, д.4, кв.30	50							50										36,0	
Калинина, д.14, кв.110,123,137, кв.11,12,64	300		300															215,0	
Профсоюзная, д.7а, кв.40	50							50										36,0	
Итого:	1360м2		300	300	210	200	150	200										975,0	

Ремонт подъездов

Октябрьская, д.4, под. №4	1		1															9,5
Льва Толстого, д.8, под. 1,2,3	3		1	1	1													28,5
Свердлова, д.14, под. 1,2	2			1	1													19,0
Маяковского, д.19А, под. 1,2,3,4	4					1	1	1	1									38,0
Свердлова, д.8, под. 1,2,3	3		1	1	1													28,5
Шахтеров, д.18, под. 1,2,3,4	4								1	1	1	1						38,0
Шахтеров, д.35, под. 1,2	2					1	1											19,0
Итого:	19шт		3	3	3	2	2	1	2	1	1	1						180,5

Замена розливов системы теплоснабжения

Л.толстого, д.1/46	20п/м		20															24,0
Маяковского, д.43а	20п/м			20														24,0
Калинина, д.4	28п/м				28													33,0
Московская, д.2а	20п/м					20												24,0
Московская, д.2б	40п/м						20	20										47,44
Октябрьская, д.4	4п/м		4															4,7
Московская, д.11	8п/м			8														9,5
Московская, д.11а	5п/м				5													6,0
Московская, д.6/6	6п/м					6												7,0
Калинина, д.14	30п/м						30											35,6
Калинина, д.14а	20п/м							20										24,0
Кукунина, д.6/37	2п/м							2										2,37
Коммунистическая, д.22	20п/м		20															24,0
Коммунистическая, д.24	20п/м			20														24,0
Коммунистическая, д.30	5п/м				5													6,0
Профсоюзная, д.6	15п/м					15												17,8
Профсоюзная, д.4	5п/м						5											6,0
Коммунистическая, д.57/15	10п/м							10										12,0
Кукунина, д.14/46	20п/м								20									24,0
Шахтеров, д.35	2п/м									2								2,37
Кукунина, д.6/37	2п/м									2								2,37
Кукунина, д.10	20п/м										20							23,72
Итого:	322п/м		44	48	38	41	55	52	20	22								383,9

с/с

Ревизия запорной арматуры (вентили)х/в

Жилой фонд ООО «ЖЭУ-7»	шт.	20	25	25	25	25	25	30	35	35	35	35	35					83,7	c/c
Итого:	350																		

Изоляция верхнего розлива системы теплоснабжения

Шахтеров,д.38	200п/м				100	100												70,0	
Маяковского,д.43	200п/м				100	100												70,0	
Коммунистическая,д.3	300п/м						100	100	100									105,0	
Итого:	700п/м				200	200	100	100	100									245,0	

Замена задвижек системы теплоснабжения

Московская,д.26 ф80	2шт			1	1													9,88	
Шахтеров,д.26 ф100	1шт					1												4,94	
Калинина,д.4 ф80	1шт						1											4,94	
Октябрьская,д.4	1шт							1										4,94	
Октябрьская,д.6	1шт		1															4,94	
Коммунистическая,д.36	2шт								1									4,94	
Итого:	8шт		1	1	1	1	1	1	1									39,52	

Ревизия запорной арматуры (задвижки)х/в

Жилой фонд ООО «ЖЭУ-7»	шт.	14	20	20	20	20	20	20	20									107,8	c/c
Итого:	154шт.																		

Текущий ремонт балконных плит

