

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 44\17
административной комиссии муниципального образования
город Новомосковск

«27» января 2017 г.

г. Новомосковск
ул. Комсомольская, 32/32

Административная комиссия в составе:
председательствующего Харламова В.Е.,
ответственного секретаря административной комиссии Голяткиной С.Б.,
членов комиссии:

Кузьминой О.Б., Пименовой Е.И., Попченковой М.Н.,
рассматривала дело об административном правонарушении в отношении
главного инженера общества с ограниченной ответственностью «ЖЭУ-7» Кочетова Игоря Николаевича,
02.05.1965 года рождения, уроженца г. Сокольники Тульской области, зарегистрированного и
проживающего по адресу: Тульская область, г. Новомосковск, мкр. Сокольники, ул. Советская, д. 17,
кв. 1, состоящего в браке имеющего несовершеннолетнюю дочь Кочетову Алену, 12.01.1998 года
рождения,
о привлечении к административной ответственности по п. 1 ст. 8.11-1. Закона Тульской области от 9
июня 2003г. №388-ЗТО «Об административных правонарушениях в Тульской области»,

УСТАНОВИЛА:

согласно протоколу об административном правонарушении № 21 от 20.01.2017 г., составленного
заместителем начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации
муниципального образования город Новомосковск Веретенниковым А.С., в 10 час. 50 мин. 19.01.2017
г. в ходе проверки выявлено, что на придомовых территориях по адресам: г. Новомосковск, ул.
Коммунистическая, дома №№ 28,30 не произведена очистка кровель многоквартирных жилых домов от
снега, наледи и сосулек.

Главный инженер общества с ограниченной ответственностью «ЖЭУ-7» далее ООО «ЖЭУ-7») Кочетов И.Н. не обеспечил выполнение требований по содержанию жилых домов, нарушив п.п. 8.2.50, 8.3.6.5. «Правил санитарного содержания и благоустройства территории муниципального образования город Новомосковск».

В данном действии усматриваются признаки административного правонарушения, предусмотренного п. 1 ст. 8.11-1. Закона Тульской области от 9 июня 2003г. №388-ЗТО «Об административных правонарушениях в Тульской области».

В заседание административной комиссии главный инженер ООО «ЖЭУ-7» Кочетов И.Н. явился. Ходатайств об отложении рассмотрения дела, возражений на протокол не заявлял.

Заслушав главного инженера ООО «ЖЭУ-7» Кочетова И.Н., признавшего в заседании свою вину, раскаявшегося в содеянном, пояснившего; исследовав письменные материалы дела, комиссия приходит к следующему выводу.

В соответствии с п. 1 ст. 8.11-1. Закона Тульской области от 9 июня 2003г. №388-ЗТО «Об административных правонарушениях в Тульской области» невыполнение требований нормативных правовых актов органов местного самоуправления в сфере благоустройства, не повлекшее нарушения экологических, санитарно-эпидемиологических требований, требований технической эксплуатации жилищного фонда, установленных законодательством Российской Федерации, выразившееся в:

невыполнении требований по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений зданий и сооружений,

непроведении предусмотренных нормативными правовыми актами органов местного самоуправления работ по содержанию и уборке территорий и объектов благоустройства, повлекшем их загрязнение и засорение, либо в нарушении установленных сроков и порядка проведения указанных работ,

невыполнении или выполнении с нарушением установленных органами местного самоуправления сроков и порядка проведения работ по содержанию мест и (или) сооружений для сбора, временного хранения и размещения, переработки мусора, отходов производства и потребления, -

влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от двух тысяч пятисот до пяти тысяч рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от ста тысяч до трехсот тысяч рублей.

В силу п. 1.2. муниципального правового акта - "Правил санитарного содержания и благоустройства территории муниципального образования город Новомосковск" (далее - Правила) утвержденных решением Собрании депутатов муниципального образования город Новомосковск № 77-1 от 20.11.2012 г., Правила устанавливают на территории муниципального образования город Новомосковск требования по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения, порядок участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий, организации благоустройства территории муниципального образования (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм)

Из п. 1.3. Правил следует, что данные Правила регулируют отношения по обеспечению благоустройства и санитарного содержания территории муниципального образования город Новомосковск, устанавливают санитарно-гигиенические, экологические, эстетические требования (правила, нормы) по содержанию принадлежащих (арендуемых) или закрепленных участков и объектов обязанности должностных, физических и юридических лиц по соблюдению Правил, а также ответственность за их нарушение (не соблюдение).

В соответствии с п. 8.1.2. «Правил санитарного содержания и благоустройства территории муниципального образования город Новомосковск», утвержденных решением Собрании депутатов муниципального образования город Новомосковск № 77-1 от 20.11.2012 года (далее Правила) следует, что содержание территории муниципального образования включает в себя, в том числе, ежедневную уборку от мусора, листвы, снега и льда (наледи); обработку противогололедными материалами покрытий проезжей части дорог, мостов, улиц, тротуаров, проездов, пешеходных территорий; сгребание и подметание снега; вывоз снега и льда (снежно-ледяных образований).

Из пункта 8.2.50. «Правил» следует, что крыши, карнизы, водосточные трубы МКД в зимний период должны освобождаться от нависшего снега и наледи, представляющих угрозу для жизни здоровья граждан, согласно пункту 8.4.8. настоящих Правил.

Согласно пункту 8.4.8. «Правил» очистку от снега крыш и удаление сосулек обязаны производить собственники, арендаторы (правообладатели) зданий, строений, сооружений и уполномоченные собственниками помещений в МКД организации, при их наличии, не реже, чем раз в 2 дня, обеспечением следующих мер безопасности: назначение дежурных, ограждение тротуаров, оснащение страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте. При сбрасывании снега и ледяных образований должны быть приняты меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного освещения и связи, растяжек, рекламоносителей, светофорных объектов, дорожных знаков.

Лица, осуществляющие очистку от снега крыш и удаление сосулек, обязаны немедленно вывозить снег и сосульки, сброшенные с крыш на городской полигон размещения отходов IV-V класс опасности.

Из п. 8.3.6.5. «Правил» следует, что на территории муниципального образования запрещается, в том числе, нарушение физическими и юридическими лицами правил уборки территории установленных настоящими Правилами; невыполнение и (или) ненадлежащее выполнение физическими и юридическими лицами возложенных разделом 8 настоящих Правил обязанностей по уборке территории.

Материалами дела установлено, что Кочетов И.Н. занимает должность главного инженера в ОС «ЖЭУ-7», что подтверждается приказом ООО «ЖЭУ-7» № 310 от 17.12.13 г. (л.д. 12).

В соответствии с п.9 Приказа № 1 ООО «ЖЭУ-7» от 11.01.2017 г. «Об оперативных предупредительных мерах в связи с неблагоприятными метеорологическими явлениями» на Кочетова И.Н. возложен контроль за исполнением пунктов данного приказа (л.д. 14)

Согласно пункту 2.2. должностной инструкции главного инженера ООО «ЖЭУ-7», с которой Кочетов И.Н. был ознакомлен, последний, в том числе, обязан обеспечивать соблюдение санитарно-технических правил, выполнение всех работ, необходимых для нормальной эксплуатации и сохранности жилого фонда (л.д. 6).

ООО «ЖЭУ-7» является организацией, уполномоченной собственниками помещений многоквартирных домов (далее МКД) на выполнение функций по управлению МКД по указанным в протоколе адресам, что подтверждается договорами управления многоквартирными домами: б\н от 01.07.12 г., б (л.д. 16-24, 31-39).

Из представленных фотоматериалов (л.д. 2-3) усматривается, что на кровлях многоквартирных жилых домов №№ 28,30 по ул. Коммунистическая не произведена очистка от снега и наледи.

Согласно пункту 2.1. Договоров управления МКД б\н, заключенных 01.07.12 г. между собственниками помещений в многоквартирных домах и ООО «ЖЭУ-7», управляющая организация ООО «ЖЭУ-7» по заданию Собственников помещений в многоквартирном доме за плату обязуется оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов (л.д. 16, 31).

В соответствие с п. 3.1.2. Договоров б\н от 01.07.12 г. ООО «ЖЭУ-7» обязана обеспечивать предоставление услуг и выполнение работ по надлежащему содержанию общего имущества (л.д. 16, 31).

Из Приложения № 1 к Договорам б\н от 01.07.12 г. – перечня услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД следует, что ООО «ЖЭУ-7» обязано производить очистку кровли от снега от наледи в зимний период (л.д. 26, 41).

Помимо признания своей вины главным инженером ООО «ЖЭУ-7» Кочетовым И.Н. в заседании факт совершения последним административного правонарушения, предусмотренного п.1 ст. 8.11-1 Закона Тульской области от 9 июня 2003г. №388-ЗТО «Об административных правонарушениях в Тульской области» подтверждается материалами дела, которые комиссия, в соответствии с требованиями ст. 26.11 КоАП РФ, находит достоверными, допустимыми и относимыми и признающими имеющими доказательственную силу по настоящему делу:

- протоколом об административном правонарушении № 21 от 20.01.17 г. л.д. 1,
- фотоматериалами л.д. 2-3,
- должностной инструкцией главного инженера ООО «ЖЭУ-7» л.д. 4-9,
- приказом № 310 ООО «ЖЭУ-7» от 17.12.13 г. л.д. 12,
- приказом № 1 ООО «ЖЭУ-7» от 01.11.17 г. л.д. 13-14,
- Договором управления МКД б\н от 01.07.12 г. л.д. 16-24,
- Договором управления МКД б\н от 01.07.12 г. л.д. 31-39,
- Приложениями № 1 к Договорам л.д. 26, 41.

Совокупность вышеперечисленных доказательств позволяет сделать вывод о наличии в действиях главного инженера ООО «ЖЭУ-7» Кочетова, И.Н. состава административного правонарушения, предусмотренного п. 1 ст. 8.11-1. Закона Тульской области от 9 июня 2003г. №388-ЗТО «Об административных правонарушениях в Тульской области».

К смягчающим административную ответственность обстоятельствам комиссия относит совершение административного правонарушения впервые, раскаяние в содеянном.

Отягчающих административную ответственность обстоятельств не установлено.

В силу ст. 2.4 КоАП РФ административной ответственности подлежит должностное лицо в случае совершения им административного правонарушения в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением своих служебных обязанностей.

Согласно примечанию к ст. 2.4 КоАП РФ, совершившие административные правонарушения в связи с выполнением организационно-распорядительных или административно-хозяйственных функций руководители и другие работники иных организаций несут административную ответственность в качестве должностных лиц.

При назначении наказания комиссия учитывает характер совершенного административного правонарушения, данные о личности лица, привлекаемого к административной ответственности, ранее не привлекавшегося к административной ответственности по Закону Тульской области от 9 июня 2003г.

№ 388-ЗТО «Об административных правонарушениях в Тульской области», его имущественное положение, наличие смягчающих и отсутствие отягчающих обстоятельств, наличие на иждивении несовершеннолетнего ребенка.

На основании вышеизложенного, руководствуясь статьями 25.1., 29.10. и 32.2. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, п.3 ст. 2.1. Закона Тульской области от 9 июня 2003г. № 388-ЗТО «Об административных правонарушениях в Тульской области», административная комиссия

ПОСТАНОВИЛА:

главного инженера общества с ограниченной ответственностью «ЖЭУ-7» Кочетова Игоря Николаевича признать виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного п.1 ст.8.11-1. (Невыполнение требований нормативных правовых актов органов местного самоуправления в сфере благоустройства) Закона Тульской области от 9 июня 2003г. № 388-ЗТО «Об административных правонарушениях в Тульской области», и назначить наказание в виде административного штрафа в размере 10000 (десяти тысяч) рублей.

Сумма административного штрафа в течение шестидесяти дней со дня вступления настоящего постановления в силу должна быть внесена или перечислена на счет Администрации муниципального образования город Новомосковск:

УФК по Тульской области (Администрация муниципального образования г.Новомосковск, л/с 04662026020), р/с 40101810700000010107. В ГРКЦ ГУ Банка России по Тульской области, БИК 047003001, КПП 711601001, ИНН 7116129736, ОКТМО 70724000, КБК 802 1 16 51020 02 0200 140 наименование платежа «Прочие поступления от денежных взысканий (штрафов) и иных сумм в возмещение ущерба, зачисляемые в бюджеты городских округов (штрафы, налагаемые административной комиссией) с последующим представлением, до истечения указанного срока, секретарю административной комиссии соответствующей квитанции об уплате штрафа по адресу: г. Новомосковск, ул. Комсомольская, д.32/32 (здание администрации), кабинет № 143.

Лицу, в отношении которого ведется дело об административном правонарушении разъяснить, что в соответствии с ч. 1 ст. 20.25 КоАП РФ неуплата административного штрафа в срок, влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей либо административный арест на срок до пятнадцати суток, либо обязательные работы на срок до пятидесяти часов.

При неуплате административного штрафа в срок, сумма штрафа будет взыскана в принудительном порядке.

В соответствии со ст. 112 Федерального закона от 02.10.2007 N 229-ФЗ "Об исполнительном производстве", в случае неисполнения исполнительного документа в срок, установленный для добровольного исполнения исполнительного документа, взыскивается исполнительский сбор в размере семи процентов от подлежащей взысканию суммы, но не менее одной тысячи рублей с должника-гражданина или должника - индивидуального предпринимателя и десяти тысяч рублей с должника-организации.

Постановление по делу об административном правонарушении может быть обжаловано в Новомосковский городской суд в течение десяти суток со дня вручения или получения копии постановления. По истечении указанного срока постановление вступает в законную силу.

Председательствующий

Харламов В.Е.



Копию постановления получил 27.01.2017 г.

(подпись)

Постановление вступило в законную силу « _____ » _____ 2017 г.

области (с Администрацией МО г.Новомосковск)

К П П

7 1 1 6 0 1 0 0 1

9 7 3 6 7 0 7 2 4 0 0 0

код ОКТМО 1 0 7 0 0 0 0 0 1 0 1 0 7

в ГРКЦ ГУ Банка России по Тульской области

ср счета пл. (уникальный платеж)

0 3 0 0 1

8 0 2 1 1 6 5 1 0 2 0 0 2 0 2 0 0 1 4 0

инструкционной комиссии

Код бюджетной классификации

И.О.) Кочетов Игорь Николаевич
адрес: Сокольники ул. Советская д. 17 кв. 1

сумма 10000 рублей № счета плательщика
Сумма налога (сбор) Штраф: Итого к уплате:

подпись: Дата:

области (с Администрацией МО г.Новомосковск)

К П П

7 1 1 6 0 1 0 0 1

9 7 3 6 7 0 7 2 4 0 0 0

код ОКТМО 1 0 7 0 0 0 0 0 1 0 1 0 7

в ГРКЦ ГУ Банка России по Тульской области

ср счета получателя платежа

0 3 0 0 1

8 0 2 1 1 6 5 1 0 2 0 0 2 0 2 0 0 1 4 0

инструкционной комиссии

Код бюджетной классификации

И.О.) Кочетов Игорь Николаевич
адрес: Сокольники ул. Советская д. 17 кв. 1

сумма 10000 рублей № счета плательщика
Сумма налога (сбора) Штраф: Итого к уплате:

подпись: Дата:

полнение требований по содержанию жилых домов, нарушив п.п. 6.2.30, содержания и благоустройства территории муниципального образования

1) усматриваются признаки административного правонарушения, 8.11-1. Закона Тульской области от 9 июня 2003г. №388-ЗТО «Об административных правонарушениях в Тульской области».

Главной комиссии главный инженер ООО «ЖЭУ-7» Кочетов И.Н. явился. Рассмотрения дела, возражений на протокол не заявлял. Ответчика ООО «ЖЭУ-7» Кочетова И.Н., признавшего в заседании свою вину, виновного; исследовав письменные материалы дела, комиссия приходит

к выводу о нарушении ст. 8.11-1. Закона Тульской области от 9 июня 2003г. №388-ЗТО «Об административных правонарушениях в Тульской области» невыполнение требований нормативных правовых актов органов местного самоуправления в сфере благоустройства, не повлекшее нарушения экологических, санитарно-эпидемиологических требований, требований технической эксплуатации жилищного фонда, установленных законодательством Российской Федерации, выразившееся в:

- невыполнении требований по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений зданий и сооружений,
- непроведении предусмотренных нормативными правовыми актами органов местного самоуправления работ по содержанию и уборке территорий и объектов благоустройства, повлекшем их загрязнение и засорение, либо в нарушении установленных сроков и порядка проведения указанных работ,
- невыполнении или выполнении с нарушением установленных органами местного самоуправления сроков и порядка проведения работ по содержанию мест и (или) сооружений для сбора, временного хранения и размещения, переработки мусора, отходов производства и потребления, -

ЧЕК - ОРДЕР

Тульское отделение № 8604 ФИЛИАЛ № 214 ИНН: 7707083893

Операция: 76
Дата: 02.02.2017 15:29
Терминал: 6
Сумма: 10000,00
Комиссия: 300,00
Итого: 10300,00
Десять тысяч триста рублей 00 копеек

Получатель: УОК ПО ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ (с административной муниципальной образований г. Новомосковск)
ИНН: 7116129736 КПП: 711601001
Счет: 40101810700000010107
ОТДЕЛЕНИЕ ТУЛА
БИК: 047003001
кор.счет: 0

UID: 201702028604002140860400214000076D
CUYP: 200550930955DGNL
KEK: 80211651020020200140
OKTMO: 70724000
Вид документа: ПАСПОРТ РФ
Назначение платежа: ШТРАФ
ФИО: КОЧЕТОВ ИГОРЬ НИКОЛАЕВИЧ
Адрес: СОКОЛЬНИКИ СОВЕТСКАЯ 17-1
Серия и/или номер документа: 7010 204252
Гражданство: РОССИЯ
ИПГУ: 0100000000007010204252643
Уникальный идентификатор платежа: 1047003608008604020201709998476

Подпись: ffffffb7fffff9956fffff8e6ff
банк: ffff8e7bfffff8e6fffff8e6ff
ffff4fffffbf63fffff92fffff
d86573fffff8af45fffff8430ff
ffffba

Документ исполнен
Служба поддержки 8-800-555-555-0
Благодарим за выбор нашего Банка

Оператор №: 17134

правовых актов органов местного самоуправления в сфере благоустройства, не повлекшее нарушения экологических, санитарно-эпидемиологических требований, требований технической эксплуатации жилищного фонда, установленных законодательством Российской Федерации, выразившееся в: невыполнении требований по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений зданий и сооружений, непроведении предусмотренных нормативными правовыми актами органов местного самоуправления работ по содержанию и уборке территорий и объектов благоустройства, повлекшем их загрязнение и засорение, либо в нарушении установленных сроков и порядка проведения указанных работ, невыполнении или выполнении с нарушением установленных органами местного самоуправления сроков и порядка проведения работ по содержанию мест и (или) сооружений для сбора, временного хранения и размещения, переработки мусора, отходов производства и потребления, -

Кассир

44/17

Извещение

Кассир

Кочетов И.И. не обеспечил выполнение требований по содержанию жилых домов, нарушив п.п. 8.2.50, 8.3.6.5. «Правил санитарного содержания и благоустройства территории муниципального образования город Новомосковск».

В данном действии усматриваются признаки административного правонарушения, предусмотренного п. 1 ст. 8.11-1. Закона Тульской области от 9 июня 2003г. №388-ЗТО «Об административных правонарушениях в Тульской области».

В заседание административной комиссии главный инженер ООО «ЖЭУ-7» Кочетов И.И. явился. Ходатайств об отложении рассмотрения дела, возражений на протокол не заявлял.

Заслушав главного инженера ООО «ЖЭУ-7» Кочетова И.И., признавшего в заседании свою вину, раскаявшегося в содеянном, пояснившего; исследовав письменные материалы дела, комиссия приходит к следующему выводу.

В соответствии с п. 1 ст. 8.11-1. Закона Тульской области от 9 июня 2003г. №388-ЗТО «Об административных правонарушениях в Тульской области» невыполнение требований нормативных правовых актов органов местного самоуправления в сфере благоустройства, повлекшее нарушения экологических, санитарно-эпидемиологических требований, требований технической эксплуатации жилищного фонда, установленных законодательством Российской Федерации, выразившееся в:

невыполнении требований по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений зданий и сооружений,

непроведении предусмотренных нормативными правовыми актами органов местного самоуправления работ по содержанию и уборке территорий и объектов благоустройства, повлекшем их загрязнение и засорение, либо в нарушении установленных сроков и порядка проведения указанных работ,

невыполнении или выполнении с нарушением установленных органами местного самоуправления сроков и порядка проведения работ по содержанию мест и (или) сооружений для сбора, временного хранения и размещения, переработки мусора, отходов производства и потребления, -