

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 19\19  
административной комиссии муниципального образования  
город Новомосковск

«09» января 2019 г.

г. Новомосковск  
ул. Комсомольская, 32/32

Административная комиссия в составе:  
председательствующего Кузьминой О.Б.,  
ответственного секретаря административной комиссии Голяткиной С.Б.,  
членов комиссии:

Харламова В.Е., Шепелевой Г.С., Истомина С.И., Яшкиной Е.О.,  
рассматривала дело об административном правонарушении в отношении  
должностного лица – директора общества с ограниченной ответственностью «ЖЭУ-7» Кубанова Сергея  
Альбертовича, 03.07.1960 года рождения, уроженца пос. Огаревка Щекинского района Тульской области,  
гражданина Российской Федерации, зарегистрированного и проживающего по адресу: Тульская область,  
г. Новомосковск, ул. Свердлова, д. 5а, кв. 31, состоящего в браке,  
о привлечении к административной ответственности по п. 1 ст. 8.11-1. Закона Тульской области от 9  
июня 2003г. №388-ЗТО «Об административных правонарушениях в Тульской области»,

УСТАНОВИЛА:

согласно протоколу об административном правонарушении № 443 от 14.12.2018 г., составленному  
начальником управления муниципального контроля администрации муниципального образования город  
Новомосковск Бармашовым А.В., в результате проверки, проведенной 11.12.2018 г. с 10 час. 00 мин. до  
10 час. 20 мин. установлено, что по адресам: г. Новомосковск, ул. Коммунистическая, дома №№ 20, 22 не  
очищены от снега входные группы и асфальтовые покрытия придомовых территорий данных  
многоквартирных домов. Директор ООО «ЖЭУ-7» Кубанов С.А. не обеспечил выполнение требований  
по содержанию земельных участков, на которых расположены жилые дома, не выполнив п.п. 5.1.2.,  
5.2.49. «Правил санитарного содержания и благоустройства территории муниципального образования  
город Новомосковск». В данном действии усматриваются признаки административного правонарушения,  
предусмотренного п. 1 ст. 8.11-1. Закона Тульской области от 9 июня 2003г. №388-ЗТО «Об  
административных правонарушениях в Тульской области».

В заседание административной комиссии директор ООО «ЖЭУ-7» Кубанов С.А. не явился. С  
месте, дате и времени рассмотрения дела извещался надлежащим образом. Ходатайств об отложении  
рассмотрения дела, возражений на протокол об административном правонарушении не заявлял. На  
составление протокола не явился.

С учетом ст. 25.1 КоАП РФ комиссия сочла возможным рассмотреть дело в отсутствие директора  
ООО «ЖЭУ-7» Кубанова С.А.

Исследовав письменные материалы дела, комиссия приходит к следующему выводу.

В соответствие с п. 1 ст. 8.11-1. Закона Тульской области от 9 июня 2003г. №388-ЗТО «Об  
административных правонарушениях в Тульской области» невыполнение требований нормативных  
правовых актов органов местного самоуправления в сфере благоустройства, не повлекшее нарушения  
экологических, санитарно-эпидемиологических требований, требований технической эксплуатации  
жилищного фонда, установленных законодательством Российской Федерации, выразившееся в:

невыполнении требований по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и  
земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений зданий и  
сооружений,

непроведении предусмотренных нормативными правовыми актами органов местного  
самоуправления работ по содержанию и уборке территорий и объектов благоустройства, повлекшем и  
загрязнение и засорение, либо в нарушении установленных сроков и порядка проведения указанных  
работ,

невыполнении или выполнении с нарушением установленных органами местного самоуправления  
сроков и порядка проведения работ по содержанию мест и (или) сооружений для сбора, временного  
хранения и размещения, переработки мусора, отходов производства и потребления, - влечет наложение  
административного штрафа на граждан в размере от двух тысяч пятисот до пяти тысяч рублей; на  
должностных лиц - от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от ста тысяч до  
трехсот тысяч рублей.

Согласно п. 1.2. муниципального правового акта - "Правил санитарного содержания благоустройства территории муниципального образования город Новомосковск" (далее - Правила), утвержденных решением Собрания депутатов муниципального образования город Новомосковск № 77-1 от 20.11.2012 г. (в ред. 26.09.2017 г.), Правила устанавливают общие требования к состоянию объектов благоустройства, состоянию и облику зданий, строений и сооружений различного назначения и разной формы собственности, к доступности среды обитания для маломобильных групп населения, порядок содержания и эксплуатации объектов благоустройства, порядок контроля за соблюдением настоящих Правил, порядок и механизмы общественного участия в процессе благоустройства.

В соответствие с пунктом 5.1.2. Правил, содержание территории муниципального образования включает в себя, в том числе, ежедневную уборку от мусора, листвы, снега и льда (наледи); сбор и вывоз мусора, отходов производства и потребления.

Пунктом 5.2.47.1 Правил тротуары, дворовые территории и проезды должны быть очищены собственниками, арендаторами (правообладателями) соответствующих территорий и (или) уполномоченными собственниками помещений в МКД организациями, на которые возложена обязанность по уборке территории, от снега и наледи до усовершенствованного покрытия (асфальта, брусчатки, тротуарной плитки, бетона). При возникновении наледи (гололеда) производится обработка песком.

Пунктом 5.2.49. Правил установлено, что запрещается образование снежно-ледяных накатов на ступенях при входе в подъезд, крыльце, тротуарах, проезжих частях дворовых территорий и проездов к ним.

Из представленных фотоматериалов (л.д. 5-10) усматривается, что по адресам: г. Новомосковск, ул. Коммунистическая, дом № 20 не очищены от снега входные группы и асфальтовое покрытие придомовой территории; г. Новомосковск, ул. Коммунистическая, дом № 22 не очищены от снега входные группы и асфальтовое покрытие придомовой территории и парковка для машин.

Согласно Приказу ООО «ЖЭУ-7» № 187 от 31.08.2018 г. Кубанов С.А. вступил на должность директора ООО «ЖЭУ-7» (л.д. 11).

ООО «ЖЭУ-7» является организацией, уполномоченной собственниками помещений многоквартирных домов (далее МКД) на выполнение функций по управлению МКД по указанным в протоколе адресам, что подтверждается договорами управления многоквартирными домами б/н от 01.07.12 г: (л.д. 13-27, 28-42).

В соответствии с пунктом 2.1. указанных выше Договоров управления МКД, управляющая организация - ООО «ЖЭУ-7» по заданию Собственника, в течение согласованного в договоре срока, за плату, указанную в разделе 4 Договора, обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению МКД, включающий оказание услуг и выполнение работ по надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в МКД (л.д. 13, 28).

Таким образом, комиссия приходит к выводу, что директором ООО «ЖЭУ-7» Кубановым С.А. не были приняты меры к организации снегоочистки придомовых территорий домов № 20 и 22 по ул. Коммунистической.

Факт совершения директором ООО «ЖЭУ-7» Кубановым С.А. административного правонарушения, предусмотренного п.1 ст. 8.11-1. Закона Тульской области от 9 июня 2003г. №388-ЗТО «Об административных правонарушениях в Тульской области» подтверждается материалами дела, которые комиссия, в соответствии с требованиями ст. 26.11 КоАП РФ, находит достоверными, допустимыми и относимыми и признает имеющими доказательственную силу по настоящему делу:

- протоколом об административном правонарушении № 443 от 14.12.18 г. л.д. 1,
- фотоматериалом л.д. 5-10,
- Приказом ООО «ЖЭУ-7» № 187 от 31.08.18 г. л.д. 11,
- Договорами управления МКД б/н от 01.07.12.12 г. с Приложениями л.д. 13-27, 28-42.

Совокупность вышеперечисленных доказательств позволяет сделать вывод о наличии в действиях директора ООО «ЖЭУ-7» Кубанова С.А. состава административного правонарушения, предусмотренного п. 1 ст. 8.11-1. Закона Тульской области от 9 июня 2003г. №388-ЗТО «Об административных правонарушениях в Тульской области».

В силу ст. 2.4 КоАП РФ административной ответственности подлежит должностное лицо в случае совершения им административного правонарушения в связи с неисполнением либо ненадлежащим исполнением своих служебных обязанностей.

Смягчающих либо отягчающих административную ответственность обстоятельств не установлено.

При назначении наказания комиссия учитывает характер совершенного административного правонарушения, данные о личности лица, привлекаемого к административной ответственности, его отношение к совершенному правонарушению, его имущественное положение, отсутствие наличие смягчающих и отягчающих ответственность обстоятельств.

На основании выше изложенного, руководствуясь статьями 25.1., 29.10. и 32.2. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, п.3 ст. 2.1. Закона Тульской области от 9 июня 2003г. № 388-ЗТО «Об административных правонарушениях в Тульской области», административная комиссия

**ПОСТАНОВИЛА:**

директора общества с ограниченной ответственностью «ЖЭУ-7» Кубанова Сергея Альбертовича признать виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного п.1 ст.8.11-1. (Невыполнение требований нормативных правовых актов органов местного самоуправления в сфере благоустройства) Закона Тульской области от 9 июня 2003г. № 388-ЗТО «Об административных правонарушениях в Тульской области», и назначить наказание в виде административного штрафа в размере 10000 (десяти тысяч) рублей.

Сумма административного штрафа в течение шестидесяти дней со дня вступления настоящего постановления в силу должна быть внесена или перечислена на счет Администрации муниципального образования город Новомосковск: УФК по Тульской области (Администрация муниципального образования г.Новомосковск, л/с 04662026020), р/с 40101810700000010107. В АЛ «Сбербанк» отделение г. Тула, БИК 047003001, КПП 711601001, ИНН 7116129736, ОКТМО 70724000, КБК 802 1 16 51020 02 0200 140, наименование платежа - «Прочие поступления от денежных взысканий (штрафов) и иных сумм в возмещение ущерба, зачисляемые в бюджеты городских округов (штрафы, налагаемые административной комиссией) с последующим представлением, до истечения указанного срока, секретарю административной комиссии соответствующей квитанции об уплате штрафа по адресу: г. Новомосковск, ул. Комсомольская, д.32/32 (здание администрации), кабинет № 143.

Лицу, в отношении которого ведется дело об административном правонарушении разъяснить, что в соответствии с ч. 1 ст. 20.25 КоАП РФ неуплата административного штрафа в срок, влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей либо административный арест на срок до пятнадцати суток, либо обязательные работы на срок до пятидесяти часов.

При неуплате административного штрафа в срок, сумма штрафа будет взыскана в принудительном порядке.

В соответствии со ст. 112 Федерального закона от 02.10.2007 N 229-ФЗ "Об исполнительном производстве", в случае неисполнения исполнительного документа в срок, установленный для добровольного исполнения исполнительного документа, взыскивается исполнительский сбор в размере семи процентов от подлежащей взысканию суммы, но не менее одной тысячи рублей с должника-гражданина или должника - индивидуального предпринимателя и десяти тысяч рублей с должника-организации.

Постановление по делу об административном правонарушении может быть обжаловано в Новомосковский городской суд в течение десяти суток со дня вручения или получения копии постановления. По истечении указанного срока постановление вступает в законную силу.

Председательствующий



Кузьмина О.Б.

Постановление получил (-а) \_\_\_\_\_  
Постановление вступило в законную силу « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2019 г.