

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 545\18
административной комиссии муниципального образования
город Новомосковск

«29» августа 2018 г.

г. Новомосковск
ул. Комсомольская, 32/32

Административная комиссия в составе:
председательствующего Харламова В.Е.,
ответственного секретаря административной комиссии Голяткиной С.Б.,
членов комиссии:

Кузьминой О.Б., Попченковой М.Н., Шепелевой Г.С., Истомина С.И.,
рассматривала дело об административном правонарушении в отношении
должностного лица – мастера участка по благоустройству общества с ограниченной ответственностью
«ЖЭУ-7» Кургина Александра Васильевича, 28.09.1966 года рождения, уроженца г. Тулы, гражданина
Российской Федерации, зарегистрированного и проживающего по адресу: Тульская область, г. Новомосковск,
пл. Профсоюзная, д. 11, кв. 5,

о привлечении к административной ответственности по п. 1 ст. 8.11-1. Закона Тульской области от 9 июня
2003г. №388-ЗТО «Об административных правонарушениях в Тульской области»,

УСТАНОВИЛА:

согласно протоколу об административном правонарушении № 311 от 23.08.2018 г., составленному ведущим
инженером управления жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования
город Новомосковск Погибелевым А.М., в результате проверки, осуществленной 22.08.2018 г. с 09 час. 00
мин. до 10 час. 30 мин. установлено, что по адресам: г. Новомосковск, ул. Комсомольская, дом №№ 36\14 не
произведена уборка и вывоз мусора с территории контейнерных площадок; г. Новомосковск, ул. Московская,
дома №№ 2а, 2б, не произведен вывоз опилового материала с придомовых территорий.

Мастер участка по благоустройству общества с ограниченной ответственностью «ЖЭУ-7» (далее
ООО «ЖЭУ-7») Кургин А.А. не обеспечил выполнение требований по содержанию и земельным участкам, на
которых расположены жилые дома, нарушив п.п. 5.1.2, 5.2.36, 5.2.40, 5.2.43, 5.2.44, 5.2.46, 5.3.6.5, «Правил
санитарного содержания и благоустройства территории муниципального образования город Новомосковск».

В данном действии усматриваются признаки административного правонарушения, предусмотренного
п. 1 ст. 8.11-1. Закона Тульской области от 9 июня 2003г. №388-ЗТО «Об административных
правонарушениях в Тульской области».

В заседании административной комиссии мастер участка по благоустройству ООО «ЖЭУ-7» Кургин
А.А. не присутствовал. Ходатайств об отложении рассмотрения дела, возражений на протокол не заявлял. В
замечаниях на протокол просил рассмотреть дело без его участия.

С учетом ст. 25.1 КоАП РФ комиссия сочла возможным рассмотреть дело в отсутствие мастера
участка по благоустройству ООО «ЖЭУ-7» Кургина А.А.

Исследовав письменные материалы дела, комиссия приходит к следующему выводу.

В соответствие с п. 1 ст. 8.11-1. Закона Тульской области от 9 июня 2003г. №388-ЗТО «Об
административных правонарушениях в Тульской области» невыполнение требований нормативных правовых
актов органов местного самоуправления в сфере благоустройства, не повлекшее нарушения экологических,
санитарно-эпидемиологических требований, требований технической эксплуатации жилищного фонда,
установленных законодательством Российской Федерации, выразившееся в:

невыполнении требований по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных
участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений зданий и сооружений,

непроведении предусмотренных нормативными правовыми актами органов местного самоуправления
работ по содержанию и уборке территорий и объектов благоустройства, повлекшем их загрязнение и
загромождение, либо в нарушении установленных сроков и порядка проведения указанных работ,

невыполнении или выполнении с нарушением установленных органами местного самоуправления
сроков и порядка проведения работ по содержанию мест и (или) сооружений для сбора, временного хранения
размещения, переработки мусора, отходов производства и потребления, - влечет наложение
административного штрафа на граждан в размере от двух тысяч пятисот до пяти тысяч рублей; на
должностных лиц - от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от ста тысяч до трехсот
тысяч рублей.

Согласно п. 1.2. муниципального правового акта - "Правил санитарного содержания и благоустройства
территории муниципального образования город Новомосковск» (далее - Правила), утвержденных
решением Собрании депутатов муниципального образования город Новомосковск № 77-1 от 20.11.2012 г. (в

ред. 26.09.2017 г.), Правила устанавливают общие требования к состоянию объектов благоустройства, к состоянию и облику зданий, строений и сооружений различного назначения и разной формы собственности, к доступности среды обитания для маломобильных групп населения, порядок содержания и эксплуатации объектов благоустройства, порядок контроля за соблюдением настоящих Правил, порядок и механизмы общественного участия в процессе благоустройства.

В соответствии с пунктом 5.1.2. Правил, содержание территории муниципального образования включает в себя, в том числе, ежедневную уборку от мусора, листвы, снега и льда (наледи); сбор и вывоз мусора, отходов производства и потребления.

Из пункта 5.2.2. Правил следует, что физические и юридические лица обязаны обеспечивать своевременную и качественную очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности или ином праве земельных участков, а также прилегающих к ним территорий, если это предусмотрено законом или договором, в соответствии с настоящим разделом Правил.

Пунктом 5.2.4. Правил установлено, что уборка дворовых территорий, мест массового пребывания людей (подходы к торговым предприятиям, вокзалам, территории рынков, торговых зон) производится с 8.00 часов с поддержанием чистоты в течение всего рабочего дня, возлагается на юридических и физических лиц, в собственности, пользовании, аренде или на балансе которых находятся строения, расположенные на указанных территориях.

Ответственность за организацию и производство уборочных работ отделенным от проезжей части улиц и проездов газонам и имеющим непосредственные выходы из подъездов зданий, строений, сооружений а также дворовым территориям, въездам во дворы, пешеходным дорожкам, расположенным на территории домовладений, в соответствии с пунктом 5.2.16.1. Правил возлагается на собственников, арендаторов (правообладателей), соответствующих зданий, строений, сооружений и на уполномоченные собственника помещений в МКД организации, осуществляющие управление соответствующими многоквартирными домами, строениями.

В соответствии с пунктом 5.2.35. Правил, придомовые территории должны содержаться в чистоте. Уборка придомовых территорий должна производиться ежедневно в соответствии с действующими нормами, правилами и другими нормативными актами.

Пунктом 5.2.36. Правил запрещается, в том числе, хранить мусор в местах, не предназначенных для его хранения; загромождать и засорять придомовые территории металлическим ломом, строительным бытовым мусором и другими материалами.

Из пункта 5.2.40. Правил, следует, что очистка от отходов производства и потребления крупногабаритного, строительного мусора придомовых территорий, территорий, прилегающих к границам земельных участков придомовых территорий жилых домов - выполняется уполномоченной собственником помещений в МКД организацией.

Пунктом 5.2.43. Правил предусмотрено, что спил деревьев должен складироваться в специально отведенные для этих целей места и вывозиться по мере накопления, но не реже одного раза в два дня.

В соответствии с пунктом 5.2.44. Правил, уборка придомовых территорий включает в себя с удалением мусора и жидких бытовых отходов с придомовой территории, газонов, тротуаров и пешеходных дорожек и прилегающих территорий.

Исходя из пункта 5.2.46. Правил, обязанность по подметанию дворовых территорий многоквартирных домов, прилегающих к ним территорий, внутридворовых, внутриквартальных проездов и тротуаров от пыли и мелкого бытового мусора, уборка детских площадок возлагается на уполномоченные собственником помещений в МКД организации. Уборка должна быть выполнена механизированным способом или вручную до 8 часов утра, чистота на территории должна поддерживаться указанными организациями в течение рабочего дня.

Согласно пункту 5.3.3. Правил, летняя уборка - подметание, мойка, сбор мусора, опавшей листвы, очистка урн тротуаров, внутриквартальных проездов, дворовых территорий, посадочных площадок общественного транспорта и других территорий, прилегающих к зданиям и сооружениям (в том числе объектам торговли и сферы услуг), должна производиться собственниками, арендаторами (правообладателями), указанных объектов, специализированными организациями, на которые возложена обязанность по уборке территории, ежедневно два раза в день, включая выходные и праздничные дни. При этом утренняя уборка должна быть завершена до 8.00 и вечерняя до 18.00. Пунктом 5.5.4.13. Правил установлено, что ответственность за обустройство и надлежащее содержание контейнерной площадки территории многоквартирных жилых домов несет уполномоченная собственниками помещений в МКД организация.

пункта 5.5.15.1. Правил следует, что контейнерные площадки должны постоянно содержаться в техническом исправном состоянии организацией, в ведении которой они находятся, а так же должны быть покрашены и иметь маркировку с указанием владельца.

Согласно пункту 5.5.15.2. Правил, уборку указанных площадок и территорий, прилегающих к ним, осуществляют собственники частных домовладений, уполномоченные собственниками помещений в МКД организации, балансодержатели государственного, муниципального и ведомственного жилого фонда, гаражно-строительные кооперативы, гаражные и садоводческие общества, индивидуальные предприниматели, организации, предприятия и учреждения всех форм собственности в соответствии с заключенным договором.

Пунктом 5.5.15.3. Правил, установлено, что удаление с контейнерной площадки и прилегающей к ней территории мусора, в том числе просыпавшегося при погрузочно-разгрузочных работах мусор вывозящим транспортом обязаны осуществлять уполномоченные собственниками помещений в МКД организации, собственники частных домовладений, балансодержатели государственного, муниципального и ведомственного жилого фонда, гаражно-строительные кооперативы, гаражные и садоводческие общества, индивидуальные предприниматели, юридические лица всех форм собственности самостоятельно, если иное не предусмотрено договором.

Пунктом 5.5.25. Правил, предусмотрено, что в случае если физическими и юридическими лицами, перечисленными в пункте 5.5.7 настоящих Правил, не обеспечивается своевременный сбор, вывоз ТКО, а так же уборка территории, они несут административную ответственность в соответствии с действующим законодательством.

Из представленных фотоматериалов (л.д. 2-3) усматривается, что с территории контейнерной площадки, расположенной на придомовой территории дома № 36\14 по ул. Комсомольской не вывезен мусор; придомовые территории многоквартирных жилых домов №№ 2а и 2б по ул. Московской не очищены от опилочного материала.

Согласно Приказу № 135\к от 02.07.2018 г. Кургин А.А. с 02.07.2018 года принят на работу на должность мастера участка по благоустройству ООО «ЖЭУ-7» (л.д. 4).

Согласно пунктам 2.1., 2.2. должностной инструкции мастера участка по благоустройству ООО «ЖЭУ-7», с которой Кургин А.А. был ознакомлен, последний обязан обеспечивать санитарное содержание придомовых территорий и контейнерных площадок; обеспечивать регулярную уборку придомовых территорий и контейнерных площадок. (л.д. 6).

ООО «ЖЭУ-7» является организацией, уполномоченной собственниками помещений многоквартирных домов (далее МКД) на выполнение функций по управлению МКД по указанным в протоколе адресам, что подтверждается договорами управления многоквартирным домом блн от 01.07.2012 г. л.д. 8-33).

В соответствии с пунктами 2.1. Договоров управления МКД, управляющая организация - ООО «ЖЭУ-7» по заданию Собственников помещений в течение согласованного в Договоре срока, за плату обязуется осуществлять комплекс работ и услуг по управлению многоквартирным домом, включающий оказание услуг по выполнению работ по надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, осуществление иной направленной на достижение целей управления многоквартирным домом деятельности, указанной в настоящих Договорах (л.д. 8, 15).

Согласно пунктам 4.2. Приложений № 1 к Договорам управления МКД от 01.07.2012 г., ООО «ЖЭУ-7» обязаны производить уборку контейнерных площадок, вывоз ТБО в соответствие с утвержденным графиком, уборку придомовой территории (л.д. 18, 31).

Факт совершения мастером участка по благоустройству ООО «ЖЭУ-7» Кургиным А.А. административного правонарушения, предусмотренного п.1 ст. 8.11-1. Закона Тульской области от 9 июня 2003г. №388-ЗТО «Об административных правонарушениях в Тульской области» подтверждается материалами дела, которые комиссия, в соответствии с требованиями ст. 26.11 КоАП РФ, находит достоверными, допустимыми и относимыми и признает имеющими доказательственную силу по настоящему делу:

протоколом об административном правонарушении № 311 от 23.08.18 г. л.д. 1,
фотоматериалом л.д. 2-3,

Приказом ООО «ЖЭУ-7» № 135\к от 02.07.18 г. л.д. 4,

должностной инструкцией мастера участка по благоустройству ООО «ЖЭУ-7» л.д. 5-7,

Договорами управления МКД от 01.07.12 г. с Приложениями л.д. 8-33.

Совокупность вышеперечисленных доказательств позволяет сделать вывод о наличии в действиях мастера участка по благоустройству ООО «ЖЭУ-7» Кургин А.А. состава административного правонарушения,

предусмотренного п. 1 ст. 8.11-1. Закона Тульской области от 9 июня 2003г. №388-ЗТО «административных правонарушениях в Тульской области».

Смягчающих либо отягчающих административную ответственность обстоятельств не установлено.

В силу ст. 2.4 КоАП РФ административной ответственности подлежит должностное лицо в случае совершения им административного правонарушения в связи с неисполнением либо ненадлежащим исполнением своих служебных обязанностей.

Согласно примечанию к ст. 2.4 КоАП РФ, совершившие административные правонарушения в связи с выполнением организационно-распорядительных или административно-хозяйственных функций руководители и другие работники иных организаций несут административную ответственность должностные лица.

При назначении наказания комиссия учитывает характер совершенного административного правонарушения, данные о личности лица, привлекаемого к административной ответственности, отношение к совершенному правонарушению, его имущественное положение, отсутствие смягчающих или отягчающих ответственность обстоятельств.

На основании выше изложенного, руководствуясь статьями 25.1., 29.10. и 32.2. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, п.3 ст. 2.1. Закона Тульской области от 9 июня 2003г. № 388-ЗТО «Об административных правонарушениях в Тульской области» административная комиссия

ПОСТАНОВИЛА:

должностное лицо – мастера участка по благоустройству общества с ограниченной ответственностью «ЖК 7» Кургина Александра Васильевича признать виновным в совершении административного правонарушения предусмотренного п.1 ст.8.11-1. (Невыполнение требований нормативных правовых актов органов местного самоуправления в сфере благоустройства) Закона Тульской области от 9 июня 2003г. № 388-ЗТО «административных правонарушениях в Тульской области», и назначить наказание в виде административного штрафа в размере 10000 (десяти тысяч) рублей.

Сумма административного штрафа в течение шестидесяти дней со дня вступления настоящего постановления в силу должна быть внесена или перечислена на счет Администрации муниципального образования город Новомосковск: УФК по Тульской области, (Администрация муниципального образования г.Новомосковск, л/с 04662026020), р/с 40101810700000010107. В АЛ «Сбербанк» отделение г. Тула, Б. 047003001, КПП 711601001, ИНН 7116129736, ОКТМО 70724000, КБК 802 1 16 51020 02 0200 наименование платежа «Прочие поступления от денежных взысканий (штрафов) и иных сумм в возмещение ущерба, зачисляемые в бюджеты городских округов (штрафы, налагаемые административной комиссией) последующим представлением, до истечения указанного срока, секретарю административной комиссии соответствующей квитанции об уплате штрафа по адресу: г. Новомосковск, Комсомольская, д.32/32 (здание администрации), кабинет № 143.

Лицу, в отношении которого ведется дело об административном правонарушении разъяснить, что в соответствии с ч. 1 ст. 20.25 КоАП РФ неуплата административного штрафа в срок, влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей либо административный арест на срок до пятнадцати суток, либо обязательные работы на срок до пятидесяти часов.

При неуплате административного штрафа в срок, сумма штрафа будет взыскана в принудительном порядке.

В соответствии со ст. 112 Федерального закона от 02.10.2007 N 229-ФЗ "Об исполнительном производстве", в случае неисполнения исполнительного документа в срок, установленный для добровольного исполнения исполнительного документа, взыскивается исполнительский сбор в размере семи процентов подлежащей взысканию суммы, но не менее одной тысячи рублей с должника-гражданина или должника индивидуального предпринимателя и десяти тысяч рублей с должника-организации.

Постановление по делу об административном правонарушении может быть обжаловано в Новомосковский городской суд в течение десяти суток со дня вручения или получения копии постановления. По истечении указанного срока постановление вступает в законную силу.

Председательствующий



Харламов В.Е.

Постановление вступило в законную силу « _____ » _____ 2018 г.