

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 137\19  
административной комиссии муниципального образования  
город Новомосковск

«20» февраля 2019 г.

г. Новомосковск  
ул. Комсомольская, 32/32

Административная комиссия в составе:  
председательствующего Быкова А.А.,  
ответственного секретаря административной комиссии Голяткиной С.Б.,  
членов комиссии:

Кузьминой О.Б., Харламова В.Е., Шепелевой Г.С., Истомина С.И.,  
рассматривала дело об административном правонарушении в отношении  
должностного лица – начальника строительного участка общества с ограниченной ответственностью  
«ЖЭУ-7» (далее ООО «ЖЭУ-7») Дульнева Константина Сергеевича, 11.02.1967 года рождения, уроженца  
г. Узловая Тульской области, гражданина Российской Федерации, зарегистрированного и проживающего  
по адресу: Тульская область, г. Новомосковск, ул. Свердлова, д. 5а, кв. 45, состоящего в браке,  
о привлечении к административной ответственности по п. 1 ст. 8.11-1. Закона Тульской области от 9 июня  
2003г. №388-ЗТО «Об административных правонарушениях в Тульской области»,

УСТАНОВИЛА:

согласно протоколу об административном правонарушении № 38\ж от 11.02.2019 г., составленному  
начальником управления муниципального контроля администрации муниципального образования город  
Новомосковск Бармашовым А.В., в результате проверки, проведенной 06.02.2019 г. с 10 час. 00 мин. по 10  
час. 40 мин. установлено, что по адресам: г. Новомосковск, ул. Коммунистическая, дома №№ 28, 30 не  
очищены от снежных навесов крыши данных многоквартирных домов. Житенев М.В. не обеспечил  
выполнение требования по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных  
участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений зданий и сооружений, не  
выполнив п.п. 5.2.47.3, 5.4.8. «Правил санитарного содержания и благоустройства территории  
муниципального образования город Новомосковск». В данном действии усматриваются признаки  
административного правонарушения, предусмотренного п. 1 ст. 8.11-1. Закона Тульской области от 9 июня  
2003г. №388-ЗТО «Об административных правонарушениях в Тульской области».

В заседании административной комиссии Дульнев К.С. явился. Ходатайств об отложении  
рассмотрения дела, возражений на протокол об административном правонарушении не заявлял. С  
протоколом ознакомлен, копию протокола получил, просил рассмотреть дело без его участия. В  
объяснении от 11.02.2019 г. указал, что 05.02.2019 г. производили сбивание образовавшихся сосулек.

Заслушав Дульнева К.С., признавшего вину, раскаявшегося в содеянном, подтвердившего  
объяснения от 11.02.19 г., исследовав письменные материалы дела, комиссия приходит к следующему  
выводу.

В соответствие с п. 1 ст. 8.11-1. Закона Тульской области от 9 июня 2003г. №388-ЗТО «Об  
административных правонарушениях в Тульской области» невыполнение требований нормативных  
правовых актов органов местного самоуправления в сфере благоустройства, не повлекшее нарушения  
экологических, санитарно-эпидемиологических требований, требований технической эксплуатации  
жилищного фонда, установленных законодательством Российской Федерации, выразившееся в:

невыполнении требований по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных  
участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений зданий и сооружений,

непроведении предусмотренных нормативными правовыми актами органов местного  
самоуправления работ по содержанию и уборке территорий и объектов благоустройства, повлекшем их  
загрязнение и засорение, либо в нарушении установленных сроков и порядка проведения указанных работ,

невыполнении или выполнении с нарушением установленных органами местного самоуправления  
сроков и порядка проведения работ по содержанию мест и (или) сооружений для сбора, временного  
хранения и размещения, переработки мусора, отходов производства и потребления, - влечет наложение  
административного штрафа на граждан в размере от двух тысяч пятисот до пяти тысяч рублей; на  
должностных лиц - от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от ста тысяч до  
трехсот тысяч рублей.

Согласно п. 1.2. муниципального правового акта - "Правил санитарного содержания и  
благоустройства территории муниципального образования город Новомосковск» (далее -  
Правила), утвержденных решением Собрания депутатов муниципального образования город  
Новомосковск № 77-1 от 20.11.2012 г. (в ред. 26.09.2017 г.), Правила устанавливают общие требования к  
состоянию объектов благоустройства, состоянию и облику зданий, строений и сооружений различного



назначения и разной формы собственности, к доступности среды обитания для маломобильных групп населения, порядок содержания и эксплуатации объектов благоустройства, порядок контроля за соблюдением настоящих Правил, порядок и механизмы общественного участия в процессе благоустройства.

В соответствие с пунктом 5.1.2. Правил, содержание территории муниципального образования включает в себя, в том числе, ежедневную уборку от мусора, листвы, снега и льда (наледи); сбор и вывоз мусора, отходов производства и потребления.

Из пункта 5.2.47.3. Правил следует, что крыши, карнизы, водосточные трубы МКД в зимний период должны освобождаться от нависшего снега и наледи, представляющих угрозу для жизни и здоровья граждан, согласно пункту 5.4.8. настоящих Правил.

Согласно пункту 5.4.8. Правил очистку от снега крыш и удаление сосулек обязаны производить собственники, арендаторы (правообладатели) зданий, строений, сооружений и уполномоченные собственниками помещений в МКД организации, при их наличии, не реже, чем раз в 2 дня, с обеспечением следующих мер безопасности: назначение дежурных, ограждение тротуаров, оснащение страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте. При сбрасывании снега и ледяных образований должны быть приняты меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного освещения и связи, растяжек, рекламоносителей, светофорных объектов, дорожных знаков. Лица, осуществляющие очистку от снега крыш и удаление сосулек, обязаны немедленно вывозить снег и сосульки, сброшенные с крыш на городской полигон размещения отходов IV - V классов опасности.

Из представленных фотоматериалов (л.д. 3-11) усматривается, что на крышах домов №№ 28 и 30 по ул. Коммунистической, имеется снежные навесы.

ООО «ЖЭУ-7» является организацией, уполномоченной собственниками помещений многоквартирных домов (далее МКД) на выполнение функций по управлению МКД по указанным в протоколе адресам, что подтверждается договорами управления МКД № б\н от 01.07.12 г. (л.д. 12-39).

В соответствии с пунктом 2.1. указанного Договора, управляющая организация - ООО «ЖЭУ-7» по заданию Собственников помещений в МКД, в течение согласованного в договорах срока, за плату, указанную в разделе 4 настоящих Договоров, обязуется осуществлять комплекс работ по надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в МКД (л.д. 12, 26).

Приказом ООО «ЖЭУ-7» № 136 от 02.07.18 г. Дульнев К.С. принят на работу в ООО «ЖЭУ-7» на должность начальника строительного участка ( л.д. 47).

Из п. 2 Раздела 2. должностной инструкции начальника строительного участка ООО «ЖЭУ-7», с которой Дульнев К.С. был ознакомлен, следует, что начальник строительного участка обязан обеспечивать, в том числе, соблюдение санитарно-технических и противопожарных правил, а также выполнение всех работ, необходимых для нормальной эксплуатации и сохранности жилого фонда ( л.д. 44)

Таким образом, комиссия приходит к выводу, что Дульневым К.С. не были приняты все необходимые меры к удалению снежного покрова с крыш указанных выше домов.

Факт совершения Дульневым К.С. административного правонарушения, предусмотренного п. 1 ст. 8.11-1. Закона Тульской области от 9 июня 2003г. №388-ЗТО «Об административных правонарушениях в Тульской области» подтверждается материалами дела, которые комиссия, в соответствии с требованиями ст. 26.11 КоАП РФ, находит достоверными, допустимыми и относимыми и признает имеющими доказательственную силу по настоящему делу:

- протоколом об административном правонарушении № 38\ж от. 11.02.19 г. л.д. 1,
- фотоматериалом л.д. 3-11,
- Договорами управления МКД № б\н от 01.07.12 г. с Приложениями л.д. 12-39,
- объяснением Дульнева К.С. от 11.02.19 г. л.д. 42,
- должностной инструкцией нач. стройучастка л.д. 43-46,
- Приказом № 136 от 02.07.18 г. л.д. 47.

Совокупность вышеперечисленных доказательств позволяет комиссии сделать вывод о наличии в действиях Дульнева К.С. состава административного правонарушения, предусмотренного п. 1 ст. 8.11-1. Закона Тульской области от 9 июня 2003г. №388-ЗТО «Об административных правонарушениях в Тульской области».

В силу ст. 2.4 КоАП РФ административной ответственности подлежит должностное лицо в случае совершения им административного правонарушения в связи с неисполнением либо ненадлежащим исполнением своих служебных обязанностей.

К смягчающим административную ответственность обстоятельствам комиссия относит признание вины, рыскание в содеянном.

Отягчающих административную ответственность обстоятельств не установлено.



При назначении наказания комиссия учитывает характер совершенного административного правонарушения, данные о личности лица, привлекаемого к административной ответственности, его отношение к совершенному правонарушению, его имущественное положение, отсутствие или наличие смягчающих и отягчающих ответственность обстоятельств.

На основании выше изложенного, руководствуясь статьями 25.1., 29.10. и 32.2. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, п.3 ст. 2.1. Закона Тульской области от 9 июня 2003г. № 388-ЗТО «Об административных правонарушениях в Тульской области», административная комиссия

**ПОСТАНОВИЛА:**

начальника строительного участка общества с ограниченной ответственностью «ЖЭУ-7» Дульнева Константина Сергеевича признать виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного п. 1 ст.8.11-1. (Невыполнение требований нормативных правовых актов органов местного самоуправления в сфере благоустройства) Закона Тульской области от 9 июня 2003г. № 388-ЗТО «Об административных правонарушениях в Тульской области», и назначить наказание в виде административного штрафа в размере 100000 (десяти тысяч) рублей.

Сумма административного штрафа в течение шестидесяти дней со дня вступления настоящего постановления в силу должна быть внесена или перечислена на счет Администрации муниципального образования город Новомосковск: УФК по Тульской области (Администрация муниципального образования г.Новомосковск, л/с 04662026020), р/с 40101810700000010107. В АЛ «Сбербанк» отделение г. Тула, БИК 047003001, КПП 711601001, ИНН 7116129736, ОКТМО 70724000, КБК 802 1 16 51020 02 0200 140, наименование платежа - «Прочие поступления от денежных взысканий (штрафов) и иных сумм в возмещение ущерба, зачисляемые в бюджеты городских округов (штрафы, налагаемые административной комиссией) с последующим представлением, до истечения указанного срока, секретарю административной комиссии соответствующей квитанции об уплате штрафа по адресу: г. Новомосковск, ул. Комсомольская, д.32/32 (здание администрации), кабинет № 143.

Лицу, в отношении которого ведется дело об административном правонарушении разъяснить, что в соответствии с ч. 1 ст. 20.25 КоАП РФ неуплата административного штрафа в срок, влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей либо административный арест на срок до пятнадцати суток, либо обязательные работы на срок до пятидесяти часов.

При неуплате административного штрафа в срок, сумма штрафа будет взыскана в принудительном порядке.

В соответствии со ст. 112 Федерального закона от 02.10.2007 N 229-ФЗ "Об исполнительном производстве", в случае неисполнения исполнительного документа в срок, установленный для добровольного исполнения исполнительного документа, взыскивается исполнительский сбор в размере семи процентов от подлежащей взысканию суммы, но не менее одной тысячи рублей с должника-гражданина или должника - индивидуального предпринимателя и десяти тысяч рублей с должника-организации.

Постановление по делу об административном правонарушении может быть обжаловано в Новомосковский городской суд в течение десяти суток со дня вручения или получения копии постановления. По истечении указанного срока постановление вступает в законную силу.

Председательствующий



Быков А.А.

Постановление получил (-а) \_\_\_\_\_  
Постановление вступило в законную силу « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2019 г.

